



TRENDY TECHNICKÉHO DOZORU A SPRÁVCE STAVBY

Dominik Adler



CO SE DAŘÍ

- › uzavírat **komplikované** stavby
- › **elektronický** stavební deník
- › elektronická výměna dokumentů...
 - jednoduché **systemy** zhotovitelů
 - akceptace **elektronického podpisu**



VELKÉ VÝZVY DOZOROVÁNÍ

- › respektování principů FIDIC
 - role Správce stavby a její obcházení
 - (ne)spravedlivé rozložení rizik
 - nežádoucí tvůrčí „invence“ do obchodních podmínek
- › nezávislost technického dozoru
- › povyšování kultury smluvních vztahů z roviny konfrontace do roviny kooperace



VELKÉ VÝZVY DOZOROVÁNÍ

› Kraje, města, obce

- **utilitární** smluvní vztahy „menších“ státních investorů
- (ne)používání **Systemu jakosti** pozemních komunikací

› **efektivní** nakládání s personálem

- **řízení kapacit** konzultantem
- **rozvoj** odborného personálu

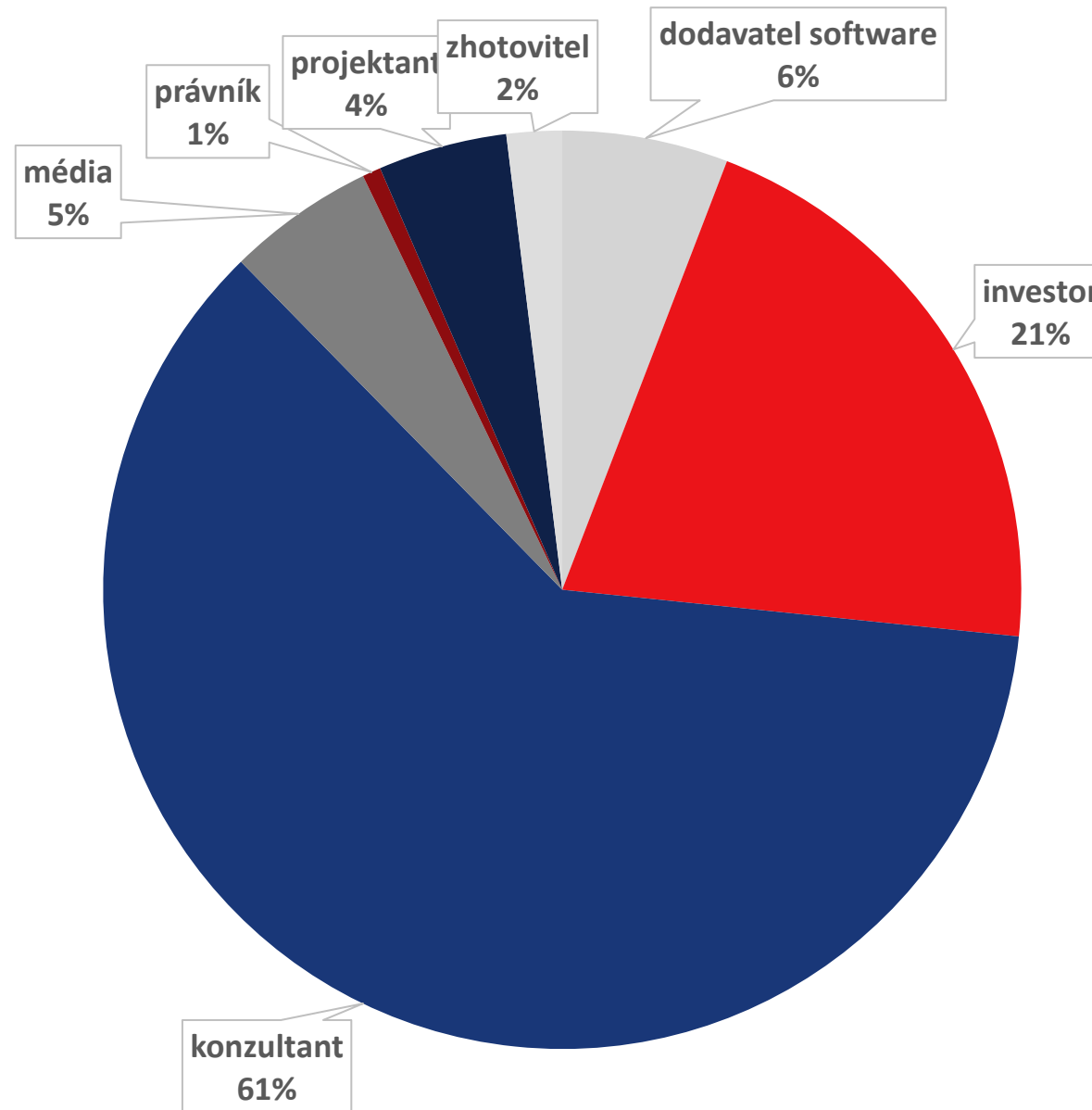


VELKÉ VÝZVY DOZOROVÁNÍ

- › Digitalizace řízení projektů
 - efektivita
 - doložitelnost
 - potřebujeme podporu investora



KDO TU JE?



DĚKUJI ZA POZORNOST

[linkedin.com/in/dominik-adler](https://www.linkedin.com/in/dominik-adler)
www.hbh.cz

