

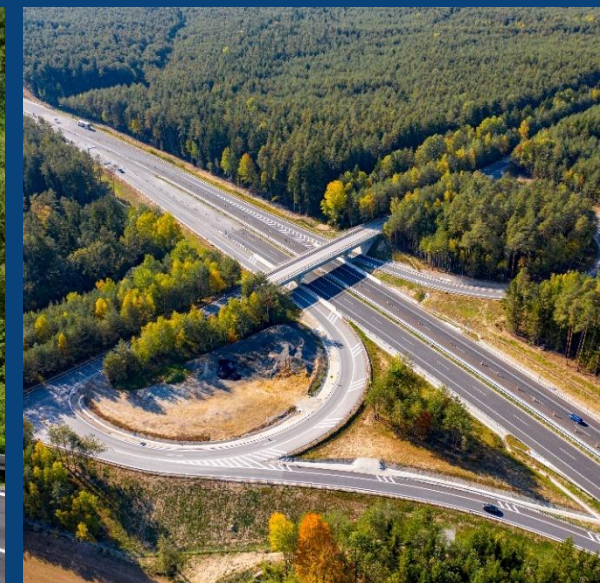
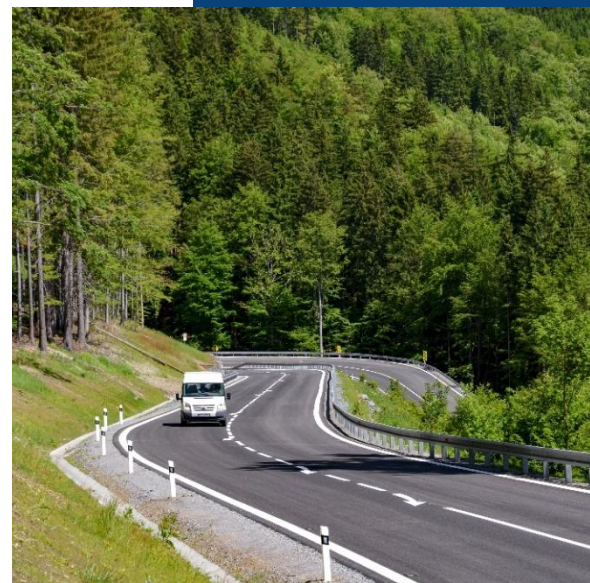
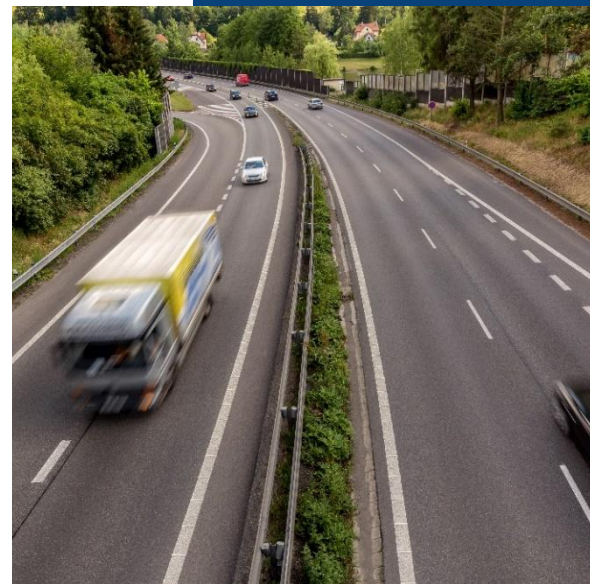


ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC

Konference dozorování 2024

Pozice, práva a povinnosti
autorizovaného zeměměřického
inženýra

Ing. Kamil Alferi / vedoucí oddělení technické podpory



Legislativa, normativy



Zákony – *všechny*, zejména stavební, zeměměřický, o pozemních komunikacích ...

Vyhlášky a nařízení vlády – *všechny*, nad rámec výše uvedeného katastrální, NV o referenčních systémech

Normy – všechny uvedené v legislativě a závazné z Smlouvy, *definují „očekávání“*

Metodiky – *všechny „závazné“*, např. výkon stavebního dozoru na stavbách PK, metodika měření

Dohody, memoranda – např. rámcové dohody s ČEZ či memorandum s Lesy ČR, ale i RD na výkon stavebních dozorů a koordinátora BOZP

Zadání – zadávací dokumentace stavby, TKP, ZTKP, přílohy ...

Stavební zákon



Zeměměřické činnosti ve smyslu ověřování výsledků zeměměřických činností ve výstavbě je vybranou činností

HLAVA IV

ČINNOSTI VE VÝSTAVBĚ

§ 155

Vybrané činnosti

Vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, může vykonávat pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k jejich výkonu podle jiného právního předpisu³⁵). Vybranými činnostmi jsou

- a) zpracování územně plánovací dokumentace, územní studie a projektové dokumentace,
- b) odborné vedení provádění stavby nebo její změny anebo odstraňování stavby,
- c) ověřování výsledků zeměměřických činností ve výstavbě³⁶,
- d) výkon dozoru projektanta.

Poznámka 35 a 36 odkazuje mimo jiné na zákon č. 200/1994 Sb.

§ 166

Stavební deník

(1) Při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, která vyžaduje povolení podle tohoto zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce. Do stavebního deníku se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy. Při provádění nebo odstraňování jednoduchých staveb, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. a) až c) přílohy č. 2 k tomuto zákonu, postačí vedení jednoduchého záznamu o stavbě.

(2) Záznamy do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických činností. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, jsou-li takové dozory vykonávány, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, a další osoby, které mohou vykonávat kontrolu podle jiných právních předpisů.

Zákon o zeměměřictví



Zeměměřické činnosti a výsledky zeměměřických činností z nich vyplývající pro ŘSD vznikají na základě smluvního vztahu.

Smluvní vztah dle občanského zákoníku mezi právnickými osobami.

Předpokládaná profesionalita a znalost.

Zákon č. 200/1994 Sb. – §16 odst. (1) – NOVELA od 07/2023

§ 16

Ověřování výsledků zeměměřických činností autorizovanými zeměměřickými inženýry

(1) Autorizovaný zeměměřický inženýr je povinen

- a) při ověřování výsledků zeměměřických činností jednat odborně, nestranně a vycházet ze spolehlivě zjištěného stavu věci, přitom vždy prověřit soulad postupů jejich vyhotovitele, náležitostí a přesnosti ověřovaných výsledků zeměměřických činností s právními předpisy,
- b) při ověřování výsledků zeměměřických činností využívaných ve výstavbě prověřit soulad postupů jejich vyhotovitele s písemně dohodnutými podmínkami s objednatelem, pokud tyto podmínky nejsou v rozporu s právními předpisy,
- c) při ověřování výsledků zeměměřických činností využívaných pro potřeby obrany státu prověřit soulad postupů jejich vyhotovitele s dalšími podmínkami výkonu zeměměřických činností vymezenými na základě § 11 odst. 2

Zákon o zeměměřictví



Zeměměřické činnosti ve veřejném zájmu

§ 4

- a) budování, obnova a údržba bodových polí, **!POZOR ne BP ŘSD!**
- b) vyhotovení nového souboru geodetických informací katastru nemovitostí,
- c) vyhotovení geometrického plánu a dokumentace o vytyčení hranice pozemku,
- d) tvorba a vedení databázových souborů obsahujících prostorové informace pro potřeby obrany státu,
- e) tvorba a vedení databáze,
- f) tvorba, obnova a vydávání základních a tematických státních mapových děl,
- g) vyhotovení zeměměřických podkladů a dokumentace pro výkon státní správy,
- h) vyměřování státních hranic,
- i) budování, obnova a údržba státní sítě permanentních stanic pro přesné určování polohy,
- j) tvorba a obnova ortofota České republiky,
- k) zeměměřické činnosti ve výstavbě uvedené v § 12 odst. 2,
- l) založení a vedení technických map obcí.

- ☐ geodetický podklad pro výstavbu;
- ☐ dokumentace o vytyčovací síti;
- ☐ dokumentaci o vytyčení prostorové polohy, rozměru a tvaru stavby pro účely výstavby a o **dohledu** na dodržování její prostorové polohy;
- ☐ geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby.

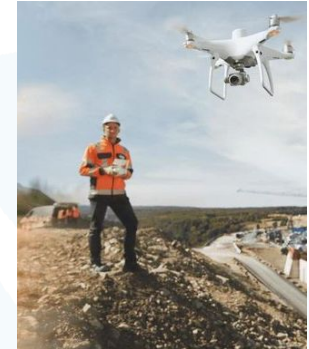


Vyhláška č. 31/1995 Sb. k zákon o zeměměřictví



§ 13 Výsledky zeměměřických činností ve výstavbě

Při **projektování** staveb podléhají ověření ... tyto zeměměřické činnosti:



- a) vyhotovení geodetických podkladů pro projektovou činnost nebo doplnění geodetických podkladů,
- b) zhotovení projektu vytyčovací sítě,
- c) zhotovení podkladu pro územní řízení,
- d) zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- e) **zhotovení vytyčovacích výkresů jednotlivých objektů**
- f) zpracování koordinčního výkresu (výstavby), spolupráce na koordinaci prostorového umístění pozemních, podzemních a nadzemních objektů a zařízení, včetně objektů technického vybavení,
- g) **zhotovení projektu měření posunů a přetvoření.**

Vyhláška č. 31/1995 Sb. k zákon o zeměměřictví



§ 13 Výsledky zeměměřických činností ve výstavbě

Při provádění staveb podléhají ověření podle odstavce 1 tyto zeměměřické činnosti:



- a) vytyčení obvodu staveniště se zvláštním právem využití pozemku podle zvláštních zákonů,
- b) zřízení a zaměření bodů vytyčovací sítě a jejich zabezpečení proti poškození nebo zničení, kontrola vytyčovací sítě po dobu stavby,
- c) prostorové vytyčení stavby v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením,
- d) vytyčení stávajících podzemních vedení na povrchu, pokud mohou být dotčena stavební činností,
- e) vytyčení tvaru a rozměrů objektu, s výjimkou staveb nepodléhajících stavebnímu povolení ani ohlášení v místním souřadnicovém systému stavby, pokud netvoří vlastnickou hranici,
- f) geodetická kontrolní měření, měření posunů a přetvoření objektů,
- g) měření skutečného provedení stavby.

Vyhláška č. 31/1995 Sb. k zákon o zeměměřictví



§ 13 Výsledky zeměměřických činností ve výstavbě

Při **dokumentaci** a při **provozu** staveb podléhají ověření podle odstavce 1 tyto zeměměřické činnosti:

- a) zhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby,
- b) geodetická **bezpečnostní měření posunů a přetvoření**, geodetická bezpečnostní měření, zejména jeřábových drah, a geodetická kontrolní měření, **zejména liniových staveb** nebo staveb stanovených zvláštními předpisy,
- c) pořízení a doplnění geodetické části dokumentace stávajících stavebních objektů.



Metodický pokyn – výkon stavebního dozoru



Kapitola č. 4.4 – zeměměřická činnost

Kapitoly věnující se činností zajišťované Zhotovitelem i základní **obsah kontrolní činnosti zajišťované Správcem stavby**

Kontroluje se z hledisek správnosti, úplnosti a přesnosti **zejména**:

- ▶ správnost vytyčovací práce;
- ▶ zaměření terénu;
- ▶ poloha, tvar a rozměry prací a Objektů;
- ▶ ověření rozměrů provedených prací pro jejich Odsouhlasení nebo Převzetí;
- ▶ měření pro vypracování geodetické části dokumentace skutečného provedení Stavby;
- ▶ kontrola sledování pohybů konstrukcí, pokud je takovéto sledování požadováno;
- ▶ **včasné vyhotovení, úplnost a správnost všech geodetických protokolů Zhotovitele na všechny zeměměřické činnosti Zhotovitele;**
- ▶ geodetické podklady pro variace.



Rámcová dohoda – výkon stavebního dozoru



Příloha A - Základními povinnostmi UOZI-O je zejména:

- ▶ řádně plnit Smlouvu;
- ▶ dodržovat obecně závazné předpisy;
- ▶ dodržovat pokyny příslušného specialisty Objednatele;
- ▶ spolupracovat s
 - a) hlavním inženýrem realizace (HIR), popř. Správcem stavby nebo dalšími osobami určenými Objednatelem, zejména s geodety Objednatele;
 - b) úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem projektanta AD a RDS (UOZI-P);
 - c) hlavním úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem zhotovitele Díla (UOZI-Z).
- ▶ zúčastňovat se kontrolních dnů kvality a kontrolních dnů Díla;
- ▶ na vyzvání se zúčastnit
 - a) koordinačních porad zhotovitele Díla;
 - b) výrobních výborů.



Používání ÚOZI a AZI je řešeno přechodným ustanovením novely zákona o zeměměřictví.

Vybrané povinnosti, kde bývá nejčastěji problém



- ▶ Pod kontrolní činnost ÚOZI-O spadá i kontrolní činnost geodetických procesů v rámci **automatického řízení a navádění stavebních strojů**, především s ohledem na dodržení předepsaných odchylek.
- ▶ ÚOZI-O provádí kontrolní měření stavebních objektů, kontrolu polohy a výšky všech charakteristických částí stavebních objektů (základů, konstrukčních vrstev, tvaru a polohy nadzemních konstrukcí, tvaru a polohy tunelových konstrukcí - primární a sekundární obezdívka, kontrola průjezdného profilu - a kontroly kubatur. Při této činnosti se řídí pokyny TDS. Vyhodnocuje po geodetické stránce **výsledky kontrolních měření**. Kontrolní činnost je většinou prováděna v rozsahu min. 20% měřitelných jevů.
- ▶ ÚOZI-O **odsouhlasuje projekt na vybudování mikrosítí a dohlíží na realizaci**. Případně konzultuje s odborníky Objednatele.
- ▶ ÚOZI-O **navrhuje progresivní a účelné metody** pro kontrolní měření, tvorbu a údržbu ZMK v průběhu a po dokončení realizace Díla.
- ▶ Hotovou a **zkontrolovanou ZMK** (základní mapa komunikace) předává 1x na vhodném datovém nosiči (CD/DVD) a 2x v barevném tisku, včetně příloh dle přepisu B2/C1 Objednateli;

Dozorování - zeměměřická činnost - na závěr



Shrnutí

- ▶ činnost, bez které se nejde ve výstavbě obejít;
- ▶ na kvalitu technických činností je v rámci stavebního procesu kladen čím dál větší důraz, a to nejen v důsledku probíhající digitalizace stavebního řízení, případně implementace digitálních map;
- ▶ je nutné garantovat kvalitu a odbornou úroveň technických činností ve výstavbě;
- ▶ zřízení České komory zeměměřičů zákonem v roce 2023, od 1.1.2024 funguje;
- ▶ digitalizace ...





***Děkuji za
pozornost***